

نص الإعلان لنشر المناقصة

دولة إسرائيل

دائرة التنظيم

دائرة التنظيم تطلب بهذا تلقي عروض للمناقصة رقم 1/2022 لتقديم خدمات استشارية لأعمال بناء

1. ماهية الخدمات

فرع العقارات واللوجستيات معني بتلقي خدمات استشارية لأعمال بناء وبنية دائرة التنظيم تشغيل فائز واحد بواسطة هذه المناقصة.

2. فترة التعاقد

2.1 الموعد المخمن لبداية تقديم الخدمات هو شهر آذار/مارس 2022، بالخضوع لإجراءات المناقصة ولتوقيع محولي التوقيع على الاتفاقية ولمدة سنة واحدة (فيما يلي : «فترة الاتفاقية»).

2.2 يحفظ حق الخيار للجنة المناقصات، وفقاً لتقديراتها الحصرية، تمديد فترة الاتفاقية بفترات محددة إضافية لا تزيد عن 5 سنوات بشكل تراكمي، بموجب الشروط المفصلة في المناقصة.

3. شروط الاشتراك بالمناقصة

ملاحظة مُسبقة :

في حالة كان مقدم العرض معني بتنفيذ الخدمات من قبل منفذ من قبله، يجب على مقدم العرض استيفاء كافة شروط الحد الأدنى لمقدم العرض كما ستُفصل فيما يلي (انظر البند 3.1) وأيضاً عليه اقتراح منفذ – مستشار من قبله يستوفي كافة شروط الحد الأدنى للمنفذ (انظر البنود 3.2-3.3) كما ستُفصل فيما يلي ; في حالة كون مقدم العرض فرد معني بتزويد الخدمات بنفسه، إذا يوجد تطابق بين مقدم العرض وبين المنفذ، وأيضاً بموضوع شروط الحد الأدنى المطلوبة (انظر البنود 3.2-3.3).

يحق تقديم العرض لهذه المناقصة لمن يستوفي كافة الطلبات المفصلة فيما يلي بشكل تراكمي :

3.1 تجربة مقدم العرض :

صاحب تجربة 3 سنوات على الأقل بين المواعيد 1/2015 والموعود الأخير لتقديم العروض بمرافقة الرقابة، الإشراف والصيانة في مشاريع بناء (*).

❖ في حالة كون مقدم العرض هو اتحاد أو هيئة أخرى، الموعد المحدد لفحص التجربة هو موعد اتحاد الهيئة مقدمة العرض في المناقصة فقط، إلا إذا حددت لجنة المناقصات غير ذلك بشكل واضح وصريح، ومن بين جملة الأمور، بموجب البند 2.2.3.5.5 من تعليمات نظام الأموال والمرافق 7.3.1.

❖ في حالة كون مقدم العرض اتحاد تعتمد تجربته على تجربة مالكة كمشتغل مرخص أو كأجير، يمكن الاعتراف بهذه التجربة بشرط أن يكون صاحب على الأقل 30% من أسهم الاتحاد.

❖ يوضح بهذا أنه تمنع المشاركة في المناقصة لمقدمي عروض هم " مقال قوى عاملة" أو

نص الإعلان لنشر المناقصة

دولة إسرائيل

دائرة التنظيم

”مقاول خدمات” بموجب تعريفهم في قانون تشغيل عمال من قبل مقاولي القوى العاملة، للعام-1996، وفي حالة تقديم عرض من قبلهم- يلغى هذا العرض كلياً.

3.2 ثقافة المنفذ (المستشار):

صاحب لقب أكاديمي أول أو ثاني في الهندسة أو الهندسة المعمارية من مؤسسة معترف فيها للتعليم العالي بموجب القانون (**).

(**) يؤكد بهذا أنه في حالة شهادة أكاديمية أو شهادة تعليم عالي أخرى، اكتسبت من مؤسسة غير معترف فيها من قبل مجلس التعليم العالي (حتى ولو جرت الدراسة في البلاد)، يجب إرفاق مصادقة لجنة تقييم الألقاب في وزارة التربية والتعليم حول تكافؤ ألقاب التعليم العالي المقابلة في الجامعات في البلاد.

3.3 تجربة المنفذ (المستشار):

صاحب تجربة مسبقة ومثبتة بين المواعيد 1/2015 والموعد الأخير لتقديم العروض لهذه المناقصة، بمرافقة، رقابة، إشراف وصيانة 5 مشاريع بناء على الأقل بمساحة لا تقل عن 2,000 متر مربع لكل مشروع، وعلى الأقل اثنين من هذه المشاريع كانا لوزارات حكومية وأو وحدات دعم.

(*) بموضوع هذه المناقصة – ” بمرافقة، رقابة، إشراف وصيانة ... لمشروع بناء” يشمل كافة المفصل فيما يلي :

1. فحص برامج لإقامة المشروع ولصيانة جارية ومستمرة.
 2. تحضير تقديرات لإقامة المشروع ولصيانته الجارية والمستمرة.
 3. مرافقة التخطيط المعماري.
 4. تقديم استشارة لاختيار نُظم، شبكات وتشطيات.
 5. رقابة وإشراف على تنفيذ المشروع.
4. يمكن الاطلاع على مستندات المناقصة في موقع دائرة المشتريات الحكومية على الانترنت في فرع المحاسب العام على العنوان www.mr.gov.il/purchasing وفي موقع دائرة التنظيم على الانترنت على العنوان www.iplan.gov.il.
5. يجب تقديم الأسئلة والاستفسارات خطياً فقط، في ملف word عبر البريد الإلكتروني على العنوان: DiklaMa@iplan.gov.il لغاية تاريخ 20.1.2022 حتى الساعة 12:00. تنشر الأجوبة في موقع دائرة التنظيم على الانترنت، على العنوان: www.iplan.gov.il. تحت العنوان /إعلانات مناقصات/مناقصات خدمات ابتداء من تاريخ 27.1.2022.

מناقصة رقم 1/2022 لتقديم خدمات استشارية لأعمال بناء

نص الإعلان لنشر المناقصة

دولة إسرائيل

دائرة التنظيم

6. يجب على مقدم العرض تقديم عرضه بشكل محوسب عبر الانترنت وبموجب المفصل في البند 3.6 من مستندات المناقصة، ابتداء من تاريخ 31.1.2022 الساعة 9:00 وحتى تاريخ 6.2.2022 الساعة 12:00.

* منعاً للالتباس، يوضح بهذا أنه في حالة وجود تناقض أو عدم ملاءمة بين نص الإعلان وبين مستندات المناقصة المذكور في مستندات المناقصة هو الملزم.